

【別表G】 正味財産増減計算書
平成4年4月1日から平成5年3月31日まで

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計						法人会計	内部取引控除	合計
	公1	公2	共通	小計	収1	収2	収3	共1	共通	小計			
I 一般正味財産増減の部													
1. 経常増減の部													
(1) 経常収益													
入会金収入	0	0	2,354,310	2,354,310	0	0	0	2,354,310	0	2,354,310	2,361,380		7,070,000
会費収入	0	0	7,702,018	7,702,018	0	0	0	7,702,018	0	7,702,018	7,725,178		23,129,214
従業者会費	0	0	2,023,308	2,023,308	0	0	0	2,023,308	0	2,023,308	2,029,384		6,076,000
受託業務交付金収入	0	12,619,483	0	12,619,483	0	0	0	603,770	0	603,770	399,000		13,622,253
人件費負担金収入	2,475,406	2,011,515	0	4,486,921	80,449	107,269	33,512	704,025	0	925,255	1,474,417		6,886,593
家賃負担金収入	0	0	0	0	0	3,133,728	0	0	0	3,133,728	0		3,133,728
共同事業経費負担金収入	1,927,939	1,606,568	0	3,534,507	64,251	85,675	26,768	562,293	0	738,987	1,248,150		5,521,644
受取利息	107	0	0	107	0	0	0	121	0	121	1,962		2,190
雑収入	1,126,800	0	0	1,126,800	0	0	313,500	1,444,798	0	1,758,298	477,898		3,362,996
避難者借上社宅業務収入	274,384	0	0	274,384	0	0	0	0	0	0	0		274,384
物販売上収入	0	0	0	0	269,603	0	0	0	0	269,603	0		269,603
経常収益計	5,804,636	16,237,566	12,079,636	34,121,838	414,303	3,326,672	373,780	15,394,643	0	19,509,398	15,717,369	0	69,348,605
(2) 経常費用													
事業費・管理費													
役員報酬	329,200	580,000	0	909,200	4,440	5,920	1,850	288,850	0	301,060	1,026,740		2,237,000
総務・財務委員会費	0	0	0	0	0	0	0	219,373	0	219,373	58,120		277,493
人材育成委員会費	52,300	1,436,949	0	1,489,249	0	0	0	286,060	0	286,060	0		1,775,309
情報業務委員会費	506,000	0	0	506,000	0	0	0	994,270	0	994,270	102,640		1,602,910
相談業務委員会費	1,201,242	0	0	1,201,242	0	0	0	0	0	0	0		1,201,242
監査費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36,676		36,676
入会審査会費	0	0	0	0	0	0	0	342,500	0	342,500	0		342,500
不動産フェア費	1,416,070	0	0	1,416,070	0	0	0	0	0	0	0		1,416,070
宅建士資格試験諸費	0	3,080,588	0	3,080,588	0	0	0	0	0	0	0		3,080,588
公正取引関係費	384,349	0	0	384,349	0	0	0	0	0	0	0		384,349
空き家相談会費	1,271,876	0	0	1,271,876	0	0	0	0	0	0	0		1,271,876
宅建士講習諸費	0	1,986,906	0	1,986,906	0	0	0	0	0	0	0		1,986,906
空き家相談専門士	1,106,082	0	0	1,106,082	0	0	0	0	0	0	0		1,106,082
給料	5,244,461	3,419,550	0	8,664,011	136,782	182,376	56,992	1,196,842	0	1,572,992	2,302,497		12,539,500
諸手当	2,362,458	1,900,306	0	4,262,764	76,004	101,343	31,666	665,102	0	874,115	1,279,534		6,416,413
福利厚生費	264,289	220,217	0	484,506	8,804	11,740	3,665	77,072	0	101,281	225,616		811,403
会議費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	457,493		457,493
総会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,126,528		1,126,528
旅費交通費	60,126	13,800	0	73,926	552	736	227	5,327	0	6,842	345,232		426,000
通信運搬費	928,331	418,555	0	1,346,886	34,367	-8,933	14,292	298,419	0	338,145	520,126		2,205,157
渉外費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	411,149		411,149
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	210,900		210,900
消耗品費	152,043	293,182	0	445,225	11,682	15,604	4,848	102,579	0	134,713	193,663		773,601
図書費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	128,100		128,100
委託業務事務手数料	35,000	51,500	0	86,500	95,000	0	156,750	130,180	0	381,930	715,000		1,183,430
事務器備品費	54,941	45,779	0	100,720	1,830	2,441	762	16,022	0	21,055	30,824		152,599
修繕費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
印刷製本費	581,045	485,405	0	1,066,450	19,399	25,869	8,077	815,578	0	868,923	326,827		2,262,200
水道光熱費	369,279	307,649	0	676,928	12,290	16,393	5,113	107,670	0	141,466	207,151		1,025,545
災害保険料	21,671	18,057	0	39,728	722	963	300	6,319	0	8,304	12,158		60,190
租税公課	457,081	381,330	0	838,411	15,228	20,304	6,345	133,255	0	175,132	256,357		1,269,900
負担金支出	796,764	527,436	0	1,324,200	0	0	0	0	0	0	2,472,960		3,797,160
実務手数料	446,000	0	0	446,000	0	0	0	0	0	0	644,000		1,090,000
車両費	37,574	31,301	0	68,875	1,250	1,668	519	10,954	0	14,391	21,075		104,341
法定福利費	1,181,313	984,421	0	2,165,734	39,379	52,500	16,404	344,547	0	452,830	662,842		3,281,406
会館管理費	147,646	122,987	0	270,633	4,906	6,551	2,036	43,032	0	56,525	82,801		409,959
賃借料	1,282,812	1,068,924	0	2,351,736	42,744	57,000	17,796	374,112	0	491,652	719,748		3,563,136
雑費	78,888	65,712	0	144,600	3,392	3,499	1,089	22,992	0	30,972	96,205		271,777
広告宣伝費	57,421	47,850	0	105,271	1,914	2,552	797	16,747	0	22,010	32,219		159,500
研修会費(財政調整積立金特別会計)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
退職給付費用(退職資金積立金特別会計)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	120		120
社宅借上費(借り上げ特別会計)	258,940	0	0	258,940	0	0	0	0	0	0	0		258,940
物販事業費(売上原価等)	0	0	0	0	539,679	0	0	0	0	539,679	0		539,679
減価償却費	588,904	490,745	0	1,079,649	19,629	26,171	8,178	171,760	0	225,738	330,434		1,635,821
財政調整積立費	0	0	0	0	0	0	0	572,606	0	572,606	0		572,606
経常費用計	21,674,106	17,979,149	0	39,653,255	1,069,993	524,697	337,706	7,242,168	0	9,174,564	15,035,735	0	63,863,554
評価損益等調整前当期経常増減額	-15,869,470	-1,741,583	12,079,636	-5,531,417	-655,690	2,801,975	36,074	8,152,475	0	10,334,834	681,634	0	5,485,051
基本財産評価損益等				0						0			0
特定資産評価損益等				0						0			0
投資有価証券評価損益等				0						0			0
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常増減額	-15,869,470	-1,741,583	12,079,636	-5,531,417	-655,690	2,801,975	36,074	8,152,475	0	10,334,834	681,634	0	5,485,051
2. 経常外増減の部													
(1) 経常外収益													
前期損益修正益				0						0			0
経常外収益計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用													
固定資産除却損				0						0			0
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
他会計振替額(公益事業2分の1)			2,961,184	2,961,184				-2,961,184		-2,961,184			0
他会計振替額(公益事業2分の1超部分)			1,520,934	1,520,934				-1,520,934		-1,520,934			0
他会計振替額(収益事業2分の1)			793,655	793,655			-793,655			-793,655			0
他会計振替額(収益事業2分の1超部分)			793,655	793,655			-793,655			-793,655			0
他会計振替額(上記以外)			0	0		-595,050		2,825,158	-2,825,158	-595,050	595,050		0
税引前当期一般正味財産増減額	-15,869,470	-1,741,583	18,149,064	538,011	-2,243,000	2,206,925	36,074	3,670,357	0	3,670,356	1,276,684	0	5,485,051
法人税・住民税・事業税				0				432,000	-432,000	0	-72,000		-72,000
法人税等調整額				0						0			0
当期一般正味財産増減額	-15,869,470	-1,741,583	18,149,064	538,011	-2,243,000	2,206,925	36,074	3,670,357	0	3,670,356	1,204,684	0	5,413,051
一般正味財産期首残高				71,029,305						59,352,883	32,887,403		163,269,591
一般正味財産期末残高				71,567,316						63,023,239	34,092,087		168,682,642
II 指定正味財産増減の部													
一般正味財産への振替額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高				0						0	0	0	0
指定正味財産期末残高				0						0	0	0	0
III 正味財産期末残高				71,567,316						63,023,239	34,092,087		168,682,642