

法人コード	A009006
法人名	(公社) 山形県宅地建物取引業協会

平成31年度収支予算書
平成31年4月1日から平成32年3月31日まで

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計				収益事業等会計					法人会計	合計	
	公1	公2	共通	小計	収1	収2	収3	他1	小計			
I 一般正味財産増減の部												
1. 経常増減の部												
(1) 経常収益												
入会金収入	0	0	1,498,500	1,498,500	0	0	0	1,498,500	1,498,500	1,503,000	4,500,000	
会費収入	0	0	7,663,163	7,663,163	0	0	0	7,663,163	7,663,163	7,686,174	23,012,500	
従業者負担金収入	0	0	1,904,760	1,904,760	0	0	0	1,904,760	1,904,760	1,910,480	5,720,000	
受託業務交付金収入	0	11,402,000	0	11,402,000	0	0	0	350,000	350,000	397,800	12,149,800	
人件費負担金収入	4,075,727	3,396,439	0	7,472,166	135,858	181,143	56,607	1,188,754	1,562,362	2,286,936	11,321,464	
家賃収入	0	0	0	0	0	3,133,728	0	0	3,133,728	0	3,133,728	
共同事業経費負担金収入	2,767,716	2,306,430	0	5,074,146	92,257	147,010	38,440	807,250	1,084,957	1,552,996	7,712,099	
受取利息	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16,000	16,000	
雑収入	0	0	0	0	0	0	405,000	1,320,000	1,725,000	100,000	1,825,000	
避難者借上げ住宅業務委託料	525,816	0	0	525,816	0	0	0	0	0	0	525,816	
物販売上収入	0	0	0	0	312,000	0	0	0	312,000	0	312,000	
経常収益計	7,369,259	17,104,869	11,066,423	35,540,551	540,115	3,461,881	500,047	14,732,427	19,234,470	15,453,386	70,228,407	
(2) 経常費用												
事業費										管理費		
役員報酬	764,800	800,000	0	1,564,800	6,960	9,280	2,900	312,900	332,040	1,525,160	3,422,000	
総務委員会費	652,800	69,000	0	721,800	2,760	3,680	1,150	2,000,150	2,007,740	158,460	2,888,000	
財務委員会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	132,000	132,000	
業務委員会費	1,667,000	1,971,000	0	3,638,000	0	0	0	87,000	87,000	0	3,725,000	
相談委員会費	2,939,000	0	0	2,939,000	0	0	0	0	0	0	2,939,000	
監査費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40,000	40,000	
入会審査会費	0	0	0	0	0	0	0	246,500	246,500	0	246,500	
不動産フェア費	1,500,000	0	0	1,500,000	0	0	0	0	0	0	1,500,000	
宅建士資格試験諸費	0	1,600,000	0	1,600,000	0	0	0	0	0	0	1,600,000	
公正取引関係費	641,000	0	0	641,000	0	0	0	0	0	0	641,000	
空き家相談会費	2,420,000	0	0	2,420,000	0	0	0	0	0	0	2,420,000	
宅建士講習諸費	0	4,568,000	0	4,568,000	0	0	0	0	0	0	4,568,000	
給料	5,270,400	3,492,000	0	8,762,400	139,680	186,240	58,200	1,222,200	1,606,320	2,351,280	12,720,000	
諸手当	3,120,000	2,550,000	0	5,670,000	102,000	136,000	42,500	892,500	1,173,000	1,717,000	8,560,000	
福利厚生費	396,720	330,600	0	727,320	13,224	17,632	5,510	115,710	152,076	222,604	1,102,000	
会議費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,651,000	1,651,000	
総会費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,230,000	2,230,000	
旅費交通費	401,600	168,000	0	569,600	6,720	8,960	2,800	153,800	172,280	808,120	1,550,000	
通信運搬費	806,760	672,300	0	1,479,060	26,892	35,856	11,205	235,305	309,258	452,682	2,241,000	
渉外費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	450,000	450,000	
慶弔費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300,000	300,000	
消耗品費	446,400	372,000	0	818,400	14,880	19,840	6,200	130,200	171,120	250,480	1,240,000	
図書費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	135,000	135,000	
委託業務事務手数料	100,000	145,000	0	245,000	40,000	0	202,500	163,500	406,000	764,000	1,415,000	
事務器備品費	36,000	30,000	0	66,000	1,200	1,600	500	10,500	13,800	20,200	100,000	
修繕費	36,000	30,000	0	66,000	1,200	1,600	500	10,500	13,800	20,200	100,000	
印刷製本費	828,000	690,000	0	1,518,000	27,600	36,800	11,500	241,500	317,400	464,600	2,300,000	
水道光熱費	377,640	314,700	0	692,340	12,588	16,784	5,245	110,145	144,762	211,898	1,049,000	
災害保険料	27,720	23,100	0	50,820	924	1,232	385	8,085	10,626	15,554	77,000	
租税公課	477,000	397,500	0	874,500	15,900	21,200	6,625	139,125	182,850	267,650	1,325,000	
負担金支出	817,365	544,635	0	1,362,000	0	0	0	0	0	3,252,400	4,614,400	
実務手数料	741,000	0	0	741,000	0	0	0	0	0	753,000	1,494,000	
車輛費	122,400	102,000	0	224,400	4,080	5,440	1,700	35,700	46,920	68,680	340,000	
法定福利費	1,326,600	1,105,500	0	2,432,100	44,220	58,960	18,425	386,925	508,530	744,370	3,685,000	
会館管理費	252,000	210,000	0	462,000	8,400	11,200	3,500	73,500	96,600	141,400	700,000	
賃借料	1,149,720	958,100	0	2,107,820	38,324	51,099	15,968	335,335	440,726	645,122	3,193,668	
雑費	172,800	144,000	0	316,800	5,760	7,680	2,400	50,400	66,240	96,960	480,000	
研修会費(財政調整積立金特別会計)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	426	426	
退職給付費用(退職資金積立金特別会計)	540,000	450,000	0	990,000	18,000	24,000	7,500	157,500	207,000	303,000	1,500,000	
避難者借上げ住宅業務費	525,816	0	0	525,816	0	0	0	0	0	0	525,816	
物販事業	0	0	0	0	312,000	0	0	0	312,000	0	312,000	
減価償却費	576,000	480,000	0	1,056,000	19,200	25,600	8,000	168,000	220,800	323,200	1,600,000	
経常費用計	29,132,541	22,217,435	0	51,349,976	862,512	680,683	415,213	7,286,980	9,245,388	20,516,446	81,111,810	
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 21,763,282	△ 5,112,566	11,066,423	△ 15,809,425	△ 322,397	2,781,198	84,834	7,445,447	9,989,082	△ 5,063,060	△ 10,883,403	
基本財産評価損益等				0					0		0	
特定資産評価損益等				0					0		0	
投資有価証券評価損益等				0					0		0	
評価損益等計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
当期経常増減額	△ 21,763,282	△ 5,112,566	11,066,423	△ 15,809,425	△ 322,397	2,781,198	84,834	7,445,447	9,989,082	△ 5,063,060	△ 10,883,403	
				0					0		0	
				0					0		0	
				0					0		0	
経常外費用計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
他会計振替額(公益事業2分の1)			2,489,107	2,489,107				△ 2,489,107	△ 2,489,107		0	
他会計振替額(公益事業2分の1超部分)			2,489,107	2,489,107				△ 2,489,107	△ 2,489,107		0	
他会計振替額(収益事業2分の1)			940,278	940,278	△ 940,278				△ 940,278		0	
他会計振替額(収益事業2分の1超部分)			940,278	940,278	△ 940,278				△ 940,278		0	
他会計振替額(上記以外)				0					0		0	
税引前当期一般正味財産増減額	△ 21,763,282	△ 5,112,566	17,925,193	△ 8,950,655	△ 2,202,953	2,781,198	84,834	2,467,233	3,130,312	△ 5,063,060	△ 10,883,403	
法人税・住民税・事業税				0					0	△ 72,000	△ 72,000	
法人税等調整額									0		0	
当期一般正味財産増減額	△ 21,763,282	△ 5,112,566	17,925,193	△ 8,950,655	△ 2,202,953	2,781,198	84,834	2,467,233	3,130,312	△ 5,135,060	△ 10,955,403	
一般正味財産期首残高				77,425,000					32,600,000	52,975,000	163,000,000	